

HAVEFORENINGEN RØRMOSEN

Rørmosevej 4, 3520 Farum

Ordensregler for Haveforeningen "Rørmosen"

1. Overtagelse og opsigelse af haver

- a. Alle haver skal have tydeligt nummer.
- b. Opførelse af ny bebyggelse drøftes forud med bestyrelsen.
- c. Det bebyggede areal i den enkelte have kan kombineres af et fast hus, som maksimalt må være 8 (otte) kvadratmeter, med en overdækket terrasse og/eller et driv/lysthus (plexiglas eller lign.). Det samlede overdækkede areal må ikke overstige 14 (fjorten) kvadratmeter. Bestyrelsen skal godkende nye huse, driv/lysthus inden opsætning.
- d. Ved opsigelse af en have bringes have og bebyggelse i haven i orden før overdragelse til nyt medlem af haveforeningen.
- e. Beplantningen overdrages til det nye medlem uden økonomisk kompensation. Fraflyttende medlem kan medtage planter og buske med særlig affektionsværdi for vedkommende. I forbindelse med opsigelse af haven må pynte- eller frugttræer med en højde over 2-3 meter inde på grunden kun fjernes/fældes efter aftale med Haveforeningens bestyrelse.
- f. Bebyggelsen i haven overtages vederlagsfrit af det nye medlem, medmindre andet fremgår af den konkrete medlemsaftale.

2. Præsentabel stand og vedligeholdelse af haver og huse

- a. Have og huse vedligeholdes, således de ikke forfalder til gene for nabohaver og efterfølgende havemedlemmer.
- b. Stier foran haverne vedligeholdes.
- c. Ukrudt og planter holdes nede, så frø, rødder og udløbere ikke spredes til nabohaverne.
- d. Invasive arter, dyr og planter, håndteres i overensstemmelse med dansk lovgivning – se opslagstavle og hjemmeside.
- e. Hække og hegn må ikke være højere end 140 cm mod nabohaverne og ud til stier ikke over 180 cm.
- f. Vanding af haver med kande eller håndholdt slange er tilladt døgnet rundt, dog skal vandingsrestriktioner fra Furesø Kommune overholdes.

3. U hensigtsmæssig brug eller forsætlig beskadigelse

- a. Haveforeningens bygninger og materiel må ikke benyttes uhensigtsmæssigt eller forsætligt beskadiges.
- b. Såfremt fællesveje, parkeringsplads eller stier
- c. Misbrug eller destruktion af haver, bygninger og materiel kan medføre, at bestyrelsen bortviser et medlem og orienterer herom på næste generalforsamling.

4. Besigtigelse af haver

- a. Bestyrelsen besigtiger haverne 2 gange årligt.
- b. Er punkt 2 ikke overholdt, får havemedlemmet en skriftlig advarsel, og sammen med denne en deadline for, hvornår forholdene skal være bragt i orden.
- c. Overskrides denne deadline uden begrundet henvendelse til bestyrelsen, indkaldes havemedlemmet til en samtale med bestyrelsen for at lægge en plan for vedligehold af haven eller eventuel opsigelse af havemedlemskabet.
- d. I det tilfælde, at medlemmet ønsker opsigelsen drøftet på førstkommende ordinære generalforsamling eller på en ekstraordinær generalforsamling, kan opsigelse/ikke-opsigelse udskydes til dette tidspunkt.

5. Fællesarealer

- a. Der afholdes 2 fælles arbejdsdage/år. Er en have forhindret i at deltage i en arbejdsdag, sendes afbud til bestyrelsen, og en anden opgave aftales.
- b. Rygning er ikke tilladt i fælleshusene.
- c. Hunde skal føres i snor og har ikke adgang til fælleshus.
- d. Kørsel med biler er begrænset til parkeringsarealerne; dog er ærindekørsel tilladt.
- e. Foreningens maskiner og værktøj må kun anvendes på Haveforeningens område. Brug af haveforeningens maskiner kræver forudgående instruktion.
- f. Overnatning i Haveforeningen er ikke tilladt, og der må ikke opstilles campingvogne eller lignende i haverne eller på fællesarealerne.

6. Fælleshuset

- a. Fælleshuset kan udlånes til privat brug af medlemmer af Haveforeningen. Der betales 100 kr. til dækning af udgifter til forbrug.
- b. Udlån af hus aftales minimum 14 dage før med kassereren.
- c. Huset afleveres rengjort. Brugte viskestykker, håndklæder mm vaskes.

7. Fællesskabet

- a. Som medlem af Haveforeningen indgår man i et venligt og imødekommende fællesskab med Haveforeningens øvrige medlemmer.
- b. Alle haver bidrager til vedligehold af fælleshus og fællesarealer med udgangspunkt i en opgaveliste på haveforeningens hjemmeside eller på opslagstavlen i fælleshuset.
- c. Haveforeningen har en offentligt tilgængelig hjemmeside for alle, herunder potentielt nye medlemmer og en Facebook side for foreningens medlemmer.
- d. Bestyrelsen introducerer nye kandidater til ventelisten via en gang onsdagskaffe til gensidig orientering.
- e. Medlemmer, som ikke længere har en have, kan som passive medlemmer deltage i onsdagskaffemøder mod betaling af 100 kr. pr. år og derudover blive inviteret til at deltage i haveforeningens øvrige arrangementer.
- f. Opstår der tvistigheder mellem to medlemmer, kan bestyrelsen inddrages.
- g. Illoyalitet over for andre medlemmer, bestyrelse og generalforsamlingens beslutninger kan medføre, at bestyrelsen opsiges medlemskabet med øjeblikkelig virkning eller indstiller medlemmet til udvisning af Haveforeningen på en generalforsamling.

Marts 2026

oooOOOooo